

Det var nærmest ved en tilfældighed at jeg fant FloridaBolig og Lars Heldre på FINN.no. Jeg hadde sør-øst kysten av Florida i tankene som et potensielt område for investering i bolig/leilighet, men det var først da jeg fikk kontakt med Lars Heldre i Florida Bolig at ting begynte å skje.

Jeg sendte en mail til FloridaBolig.com og hadde ikke før trykket på 'send' så ringte telefonen. En upåklagelig respons fra første stund. Lars' varemerke er kort og godt; topp service og rask respons.

Lars hadde på den tiden et prosjekt i kikkerten som han personlig var veldig interessert i og anbefalte til meg som et investerings objekt. Etter diverse samtaler og mails bestemte jeg meg for å "kaste meg ut i det" (det føltes slik i og med at jeg bor en flyreise unna og har dermed mindre kontroll over kjøpe prosessen). Lars hjalp meg med å organisere finansiering i USA, han organiserte overtagelsen av leiligheten (da var jeg heller ikke til stede), innsiserte leiligheten, klargjorde leiligheten for utleie, fant leietaker (sjekket kreditt historie og at leietager er god betaler), satte meg i kontakt med en forsikrings agent og tok seg av diverse uforutsette gjøremål. I det hele tatt så ordner Lars alt fra tepperens til innkjøp av vaskemaskin og tørketrommel, reparasjon av skapdører og innstallasjon av persiennner.

Jeg forsto når jeg traff Lars i Boca Raton, Florida på et senere tidspunkt at han bruker mye tid på å kjøre rundt og sjekke bolig-/leilighets prosjekt. Prosjektet må møte Lars' liste av kriterier, hvis ikke setter han seg tilbake i bilen å kjører videre. Blant annet skal det skal være bra beliggenhet, ikke for gammelt, godt utleie potensiale og sist men ikke minst prisen må være riktig.

I og med at jeg bor en flyreise unna Florida er jeg avhengig av hjelp fra mennesker som Lars. Han er leietager's kontakt person. At jeg har fått så mye assistanse har vært en ekstra bonus som jeg setter veldig stor pris på.

Så det ble ikke bare med tanken. Jeg vil med det takke Lars for all assistanse i hele prosessen samt for hans hjelp med å holde et øye med leiligheten.

MVH



Inger Johanne Mesna